

## AUTORIZAȚIE DE CONSTRUIRE

Nr. 254 din 13.10.2022

Ca urmare a cererii adresate de **MUNICIPIUL SATU MARE** prin **S.C. APASERV SATU MARE S.A. reprezentat de DIRECTOR LEITNER IOAN** cu domiciliul/sediul în JUDEȚUL SATU MARE, MUNICIPIUL SATU MARE, STR. BARBU ȘTEFĂNESCU DELAVRANCEA , NR. 22 înregistrată la nr. 53921 din 26.09.2022.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare se,

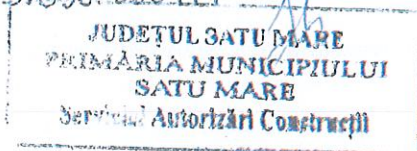
### A U T O R I Z E A Z Ă

EXECUTAREA LUCRĂRILOR DE CONSTRUIRE PENTRU:

**PROIECT REGIONAL DE DEZVOLTARE A INFRASTRUCTURII DE APĂ ȘI APĂ  
UZATĂ DIN JUDEȚUL SATU MARE/REGIUNEA NORD VEST ÎN PERIOADA 2014-2020  
INSTALAȚIE DE TRATARE NĂMOL SEAU SATU MARE, UAT SATU MARE**

Pe imobilul - situat în: LOCALITATEA SATU MARE, STRADA GABRIEL GEORGESCU , NR. 101  
Număr carte funciară: 165131  
Număr cadastral: 11227, 1127-C1;

Lucrări în valoare de: 3.698.390 LEI



În baza Documentației tehnice – D.T. pentru autorizarea executării lucrărilor de CONSTRUIRE (DTAC + DTOE) nr. 327/2021, a fost elaborată de SC THETYS SRL cu sediul în BUCUREȘTI, STR. E. PORUMBARU, NR. 39A, respectiv de HANNA BIANCA NISTOR arhitect cu drept de semnătură, înscris în Tabloul Național al Arhitecților cu nr.7768 , în conformitate cu prevederile Legii nr.184/2001 privind organizarea și exercitarea profesiei de arhitect, republicată, aflat în evidența Filialei teritoriale MARAMUREȘ a Ordinului Arhitecților din România.

## CU PRIVIRE LA AUTORIZAREA EXECUTĂRII LUCRĂRILOR SE FAC URMĂTOARELE PRECIZĂRI:

### A. DOCUMENTAȚIA TEHNICĂ - D.T. (D.T.A.C. + D.T.O.E. SAU D.T.A.D.) - VIZATĂ SPRE NESCHIMBARE - ÎMPREUNĂ CU TOATE AVIZELE ȘI ACORDURILE OBTINUTE, PRECUM ȘI ACTUL ADMINISTRATIV AL AUTORITĂȚII COMPETENTE PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI, FACE PARTE INTEGRANTĂ DIN PREZENTA AUTORIZAȚIE.

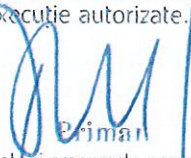
Nerespectarea întocmai a documentației - D.T. vizată spre neschimbare (inclusiv a avizelor și acordurilor obținute) constituie infracțiune sau (inclusiv a avizelor și acordurilor obținute) constituie infracțiune sau contravenție, după caz, în temeiul prevederilor art. 24 alin. (1), respectiv ale art. 26 alin. (1) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată

### B. Titularul autorizației este obligat:

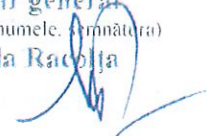
1. să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.17) la autoritatea administrației publice locale emitentă a autorizației;
2. să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.18) la inspectoratul în construcții al județului/municipiului București, împreună cu dovada achitării cotei legale de 0,1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora;
3. să anunțe data finalizării lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.19) la inspectoratul în construcții al județului/municipiului București, odată cu convocarea comisiei de recepție;
4. să păstreze pe șantier - în perfectă stare - autorizația de construire și documentația tehnică - D.T. (D.T.A.C.+D.T.O.E./D.T.A.D.) vizată spre neschimbare, pe care la va prezenta la cererea organelor de control, potrivit legii, pe toată durata executării lucrărilor;
5. în cazul în care, pe parcursul executării lucrărilor, se descoperă vestigii arheologice (fragmente de ziduri, încădramente de goluri, fundații, pietre cioplite sau sculptate, oseminte, inventar monetar, ceramic etc.), să sisteze executarea lucrărilor, să ia măsuri de pază și de protecție și să anunțe imediat emitentul autorizației, precum și direcția județeană pentru cultură, culte și patrimoniu;
6. să respecte condițiile impuse de utilizarea și protejarea domeniului public, precum și de protecție a mediului, potrivit normelor generale și locale;
7. să transporte la groapa de gunoi materialele care nu se pot recupera sau valorifica, rămase în urma executării lucrărilor de construcții;
8. să desființeze construcțiile provizorii de șantier în termen de zile de la terminarea efectivă a lucrărilor;
9. la începerea execuției lucrărilor, să monteze la loc vizibil "Panoul de identificare a investiției" (vezi anexa nr. 8 la normele metodologice);
10. la finalizarea execuției lucrărilor, să monteze "Plăcuța de identificare a investiției";
11. în situația nefinalizării lucrărilor în termenul prevăzut de autorizație, să solicite prelungirea valabilității acesteia, cu cel puțin 15 zile înaintea termenului de expirare a valabilității autorizației de construire/desființare (inclusiv durata de execuție a lucrărilor);
12. să prezinte "Certificatul de performanță energetică a clădirii" la efectuarea recepției la terminarea lucrărilor;
13. să solicite "Autorizația de securitate la incendiu" după efectuarea recepției la terminarea lucrărilor sau înainte de punerea în funcțiune a clădirilor pentru care s-a obținut "Avisul de securitate la incendiu";
14. să regularizeze taxa de autorizare ce revine emitentului, precum și celelalte obligații de plată ce îi revin, potrivit legii, ca urmare a realizării investiției;
15. să declare construcțiile proprietate particulară realizate, în vederea impunerii, la organele financiare teritoriale sau la unitățile subordonate acestora, după terminarea lor completă și nu mai târziu de 15 zile de la data expirării termenului de valabilitate a autorizației de construire/desființare (inclusiv durata de execuție a lucrărilor).

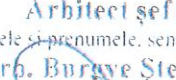
**C. DURATA DE EXECUȚIE A LUCRĂRILOR este de 24 luni**, calculată de la data începerii efective a lucrărilor (anunțată în prealabil), situație în care perioada de valabilitate a autorizației se extinde pe întreaga durată de execuție a lucrărilor autorizate.

**D. TERMENUL DE VALABILITATE A AUTORIZAȚIEI este de 24 luni** de la data emiterii, interval de timp în care trebuie începute lucrările de execuție autorizate.

  
Primaș  
(numele și prenumele, semnătura)  
Kereskényi Gábor



  
Secretar general  
(numele și prenumele, semnătura)  
Mihaela Racolija

  
Arhitect șef  
(numele și prenumele, semnătura)  
Arb. Burghe Ștefan

Taxa de autorizare în valoare de .

Prezenta autorizație a fost transmisă solicitantului direct/prin poștă la data de ....., însoțită de .....(.....) exemplar(e) din documentația tehnică, împreună cu avizele și acordurile obținute, vizate spre neschimbare.

INT/RED. Pop Dina  


**SE PRELUNGEȘTE VALABILITATEA  
AUTORIZAȚIEI DE CONSTRUIRE**

de la data de ..... până la data de .....

După această dată, o nouă prelungire a valabilității nu este posibilă, solicitantul urmând să obțină în condițiile legii, o altă autorizație de construire / desființare.

**Primar**  
(numele și prenumele, semnătura)

L.S.

**Secretar general**  
(numele și prenumele, semnătura)

**Arhitect șef**  
(numele și prenumele, semnătura)

Data prelungirii valabilității: .....

Achitat taxa de: ..... lei, conform ..... nr. .... din ..... Transmis  
solicitantului la data de .....